

ANNEX 18**CRITERIS ADJUDICACIÓ CONTRACTE**
ESPECÍFIC - FASE 2

Criteris adjudicació contractes específics fase 2 Categories 2 i 3

1. Criteris de valoració automàtica: **70 punts**
 - 1.1. Criteris de valoració automàtica de la primera fase: **5 punts**.
 - 1.2. Criteris econòmics: **40 punts**
 - 1.2.1. Oferta econòmica: de **40 punts**.
 - 1.3. Criteris tècnics automàtics: **25 punts**.
2. Criteris de valoració tècnics sotmesos a judici de valor: **30 punts**.
3. Condicions mínimes obligatòries.

1. Criteris de valoració automàtica: 70 punts

1.1. Criteris de valoració automàtica de la Fase 1: 5 punts

En el contracte específic de les licitacions de les categories 2 i 3, es donarà un pes a la puntuació valorada en la primera fase del SDA, de manera que s'obtindrà una puntuació màxima de 5 a 15 punts, segons la següent fórmula:

$$P_A = PM \cdot \frac{V_{F1}}{100}$$

On:

P_A= Puntuació adjudicatari

PM= Puntuació màxima, entre 5 i 15 punts.

V_{F1}= Valoració obtinguda a la Fase 1, entre 0 i 100 punts

1.2. Criteris econòmics: 40 punts

1.2.1. Oferta econòmica: 40 punts

Els licitadors hauran de lliurar l'oferta econòmica segons el model d'oferta econòmica detallat als annexos del "Plec de clàusules administratives particulars".

L'oferta més econòmica, sempre i quan compleixi els requeriments tècnics mínims indicats en el plec de prescripcions tècniques i no sigui considerada com a baixa temerària, rebrà la màxima puntuació i la resta d'ofertes rebran una puntuació proporcional, d'acord amb el diferencial de

percentatges respecte a l'oferta amb més puntuació, segons resulti de l'aplicació de la següent fórmula:

$$P_V = \left[1 - \left(\frac{O_v - O_m}{IL} \right) \times \left(\frac{1}{VP} \right) \right] \times P$$

A on:

P_V = Puntuació oferta a Valorar

O_m = Oferta Millor (i no temerària)

IL = Import de Licitació

P = Punts criteri econòmic

O_v = Oferta a Valorar

VP^* = Valor de Ponderació

*El valor de ponderació s'indicarà en cada contracte específic, en el cas que no es faci cap referència el valor de ponderació serà, el pes de l'oferta econòmica es dividirà per 100 i es sumarà 1.

El Valor de Ponderació serà de 2.

Caldrà omplir i incloure en l'oferta econòmica: annex 17.

1.3. Criteris tècnics de valoració automàtica

Els criteris de valoració automàtica seran valorats amb el pes específic que es consideri a cada contracte.

1.3.1. Reducció del termini d'execució de les obres: 10 punts

La reducció màxima permesa del termini d'execució de les obres, entenent-se com a tal des del moment de la signatura de l'acta de replanteig fins a la finalització de les obres amb les proves finals i posta en marxa realitzada (no inclou l'entrega de la documentació as built), serà del 10% respecte al termini fixat en el contracte específic.

Es podrà considerar que el contracte no pot ser executat satisfactòriament si es dona el cas d'una reducció proposada per les empreses licitadores superior al percentatge esmenat. En aquest cas les empreses licitadores obtindran un total de 0 punts en aquest criteri.

Les ofertes obtindran la puntuació que resulti de l'aplicació de la següent fórmula:

$RTE_x = PM \times \frac{(T_i)}{(T_m)}$
On: RTE_x = Puntuació reducció termini execució obres PM = Puntuació màxima T_i = Reducció màxima de termini (en setmanes) presentades per les empreses i no superior al 10% del termini establert. T_m = Termini màxim de reducció, en setmanes, aplicant el 10% a la proposta de termini del contracte específic.

La reducció de termini que indiqui el licitador de les obres, s'haurà de justificar amb la descripció d'una solució o metodologia constructiva concreta. L'objectiu no es avaluar la proposta constructiva sinó verificar el compliment de la seva aplicació durant la fase d'execució de les obres.

La extensió màxima serà de 1 pàgines, escrit amb lletra d'una alçada que faciliti la lectura (la mida mínima de la lletra correspondrà a la del valor indicat com a 10 en el programa d'edició Word) i es poden incloure esquemes, fotografies o altra informació gràfica.

Es preveuen penalitzacions econòmiques davant l'incompliment dels terminis indicats per l'empresa adjudicatària. Aquestes penalitzacions s'aplicaran per dia laborable d'endarreriment, segons l'annex 13.

Caldrà omplir i incloure en l'oferta tècnica:

- Annex CA-CE-2. OFERTA REDUCCIÓ DEL TERMINI D'EXECUCIÓ DE LES OBRES
- Descripció d'una solució o metodologia constructiva concreta (màxim 2 pàgines)

Aquest criteri fomenta una millor planificació i optimització dels terminis d'obra, en benefici de l'eficiència del contracte públic. Aquesta reducció ha d'anar acompanyada d'una descripció tècnica justificativa que acrediti que la proposta es pot dur a terme amb garanties. Per tal de garantir la proporcionalitat i la viabilitat de les ofertes, s'estableix un límit màxim del 10% de reducció sobre el termini fixat en el contracte específic.

1.3.2. Oferta de l'equip responsable de l'obra: 15 punts

L'experiència de l'equip responsable de l'obra en actuacions similars es valora atenent el seu import i el nombre d'actuacions on ha participat cada membre de l'equip desenvolupant el mateix càrrec pel qual se l'oferta i amb la mateixa tipologia, amb la finalitat de valorar la seva idoneïtat per a desenvolupar les tasques encomanades.

A l'hora de comptabilitzar l'import acumulat (ACUM), es tindrà en compte el temps de participació, és a dir, en cas de no haver participat al llarg de tota la durada d'una actuació, es computarà com import el resultant d'aplicar sobre el total de l'obra el percentatge de participació.

L'experiència de cadascun dels membres de l'equip ofert es valorarà a partir de l'acreditació de participació en actuacions similars a les del contracte, d'acord amb els formularis dels annexos CA-CE-3A, CA-CE-3B i que s'adjunten al final de l'informe.

L'acreditació per cadascuna de les obres declarades es farà mitjançant certificat expedit pel responsable de l'empresa promotora de cada actuació i hauran de ser adjuntades al present annex, especificant per part del promotor la tipologia a la qual correspondrien.

La formula a aplicar serà:

$P_p = P_{CO} + P_{EN}$
On: P_P = Puntuació equip responsable obra P_{CO} = Puntuació cap d'obra P_{EN} = Puntuació encarregat

Per cada membre de l'equip, la puntuació obtinguda es farà en base a la següent fórmula:

$P_{xx} = P_{ACUM} + P_{GD} + P_{PART} + P_{VI}$
On: P_{xx} : Puntuació per cada membre de l'equip. P_{ACUM} : Puntuació per import acumulat per cada membre de l'equip P_{GD} : Puntuació per grau de dedicació a l'oferta per cada membre de l'equip. P_{PART} : Participació en obres d'igual singularitat, en aquest cas TIPUS1/2/3 , per cada membre de l'equip P_{VI} : Puntuació per vinculació amb l'empresa per cada membre de l'equip.

(*) Es defineixen els següents tipus d'obres:

Tipus 1:

- Màxima complexitat assistencial: Bloc quirúrgic, Preanestèsia, Reanimació, medicina nuclear.
- Alta complexitat assistencial: UCI, Box crític, hemodiàlisi, observació, urgències, diagnòstic mèdiques per imatge, quiròfans de cirurgia menor, sales de parts; Unitats de Cirurgia Sense Ingress, Necropsies i Laboratoris.

Tipus 2:

- Mitja complexitat assistencial: Hospitalització, hospital de dia, rehabilitació, gabinets de proves funcionals, control infermeria.
- Baixa complexitat assistencial: Consultes externes en centres d'atenció primària i hospitals, centres d'atenció primària i ús administratiu.

Tipus 3:

- Baixa complexitat No assistencial: Àrees de serveis generals en hospitals, vestuaris, cuina, logística, magatzem i aules de formació.
- Plantes tècniques/reforma: Patis, sales tècniques i instal·lacions.
- Altres: Porxos, terrasses, cobertes.

P_{ACUM}	Cap d'obra (màxima valoració 10 punts)	Valoració
	$ACUM \geq 3 \times IA$ $2 \times IA \leq ACUM < 3 \times IA$ $ACUM < 2 \times IA$	4 2 0
	Es defineixen els següents paràmetres: IA: Import de l'actuació que es licita ACUM: Import acumulat ponderat pels percentatges de participació	
P_{GD}	SI "GD"="TOTAL" ; Equivalent a jornada de mínim 35 hores/setmana SI "GD"="PARCIAL" ; Equivalent a jornada de mínim 20 hores/setmana SI "GD"="PUNTUAL" ; Participació inferior a 20 hores/setmana	+2 +1 +0
P_{PART}	Participació en 2 obres amb la singularitat establerta Participació en 3 obres amb la singularitat establerta Participació en 4 o més obres amb la singularitat establerta	+0 +2 +4
P_V	Si no està vinculat "V" amb l'empresa mitjançant un contracte indefinit	-2

P_{ACUM}	Encarregat (màxima valoració 10 punts)	Valoració
	$ACUM \geq 3 \times IA$ $2 \times IA \leq ACUM < 3 \times IA$ $ACUM < 2 \times IA$	4 2 0
	Es defineixen els següents paràmetres: IA: Import de l'actuació que es licita ACUM: Import acumulat ponderat pels percentatges de participació	
P_{GD}	SI "GD"="TOTAL" ; Equivalent a jornada de mínim 35 hores/setmana SI "GD"="PARCIAL" ; Equivalent a jornada de mínim 20 hores/setmana SI "GD"="PUNTUAL" ; Participació inferior a 20 hores/setmana	+2 +1 +0
P_{PART}	Participació en 2 obres amb la singularitat establerta Participació en 3 obres amb la singularitat establerta Participació en 4 o més obres amb la singularitat establerta	+0 +2 +4
P_V	Si no està vinculat "V" amb l'empresa mitjançant un contracte indefinit	-2

Les dades per puntuar a cadascun dels membres de l'equip seran les declarades en els annexos CA-CE-3A, CA-CE-3B que hauran de ser lliurats al mateix temps que l'oferta.

Només comptabilitzaran per al càlcul del valor ACUM els imports de les obres que siguin de la tipologia que es defineix en aquest apartat.

La puntuació resultant serà la que resulti de l'aplicació de la següent fórmula:

$P_A = P_M \cdot \frac{P_E}{20}$
On: P_A = Puntuació adjudicatari P_M = Puntuació màxima, 15 punts P_E = Puntuació equip responsable obra , valorada entre 0 i 20 punts

L'òrgan de contractació podrà requerir, en qualsevol moment, els contractes de treball vinculats a l'SDA o als contractes específics que se'n derivin.

Caldrà omplir i incloure en l'oferta tècnica:

- Annex CA-CE-3A. ACREDITACIÓ I DESIGNACIÓ DEL/LA CAP D'OBRA.
- Annex CA-CE-3B. ACREDITACIÓ I DESIGNACIÓ DE L'ENCARREGAT/DA D'OBRA

En aquest cas, es valora l'oferta de l'equip responsable de l'obra, concretament el cap d'obra i l'encarregat/da, a partir de l'experiència acumulada en actuacions similars a les del contracte. Aquest enfocament respon a l'objectiu de valorar la capacitat tècnica real i demostrada del personal clau, assegurant que la direcció i gestió del projecte s'encomana a professionals que compten amb experiència rellevant, amb dedicació adequada i coneixement previ del tipus d'actuació a executar.

2. Criteris avaluable a partir d'un judici de valor: màxim 30 punts

Els criteris de avaluable a partir d'un judici de valor podran ser valorats en 0 punts, en funció del contracte específic. La resta de criteris, seran avaluats amb el pes específic que es consideri a cada projecte. La suma resultant de la valoració d'aquests criteris serà de fins a 40 punts.

Caldrà omplir i presentar en l'oferta tècnica de la documentació sotmesa a judici de valor (sobre 2 bis), la següent informació:

- Una memòria amb l'extensió que s'indiqui per a cada criteri escollit en el contracte específic corresponent. Es podrà presentar una memòria conjunta per a tots els subcriteris, sumant el nombre de pàgines establert per a cadascun d'ells.
-

2.1 Pla de l'obra: màxim 20 punts

La extensió màxima serà de 4 pàgines, escrit amb lletra d'una alçada que faciliti la lectura (la mida mínima de la lletra correspondrà a la del valor indicat com a 10 en el programa d'edició Word) i es poden incloure esquemes, fotografies o altra informació gràfica.

Dins del projecte tècnic es consideraran els subapartats amb les subsegüents valoracions màximes que es defineixen en els fulls següents:

Descripció apartat	Valoració (V _{obra})
1. Planning d'execució dels treballs d'obra civil i instal·lacions Es detallarà les actuacions per setmanes fins a la finalització total dels treballs segons durada indicada en el projecte. Es valorarà:	0-10
- La identificació i definició de les tasques prèvies i auxiliars, les tasques crítiques del projecte, així com les dependències entre activitats.	0-5
- La identificació i justificació d'aquelles activitats que puguin ser susceptibles de reduir-ne el temps d'execució.	0-3

- El contingut del report quinzenal a presentar al responsable de l'obra de l'òrgan contractant conforme al seguiment de les actuacions.	0-2
2. Detall de l'equip de persones que hi intervindran, i funcions en relació als treballs a efectuar Es valoraran els carnets d'instal·ladors i altres títols professionals.	0-5
3. Descripció de la implantació d'obra Es descriuran els circuits d'entrada i sortida de material per a l'execució de l'obra, detallant les possibles afectacions als espais limítrofs de la mateixa planta o d'altres, indicant les propostes previstes de minimització de molèsties a pacients i/o professionals del centre sanitari.	0-5

La puntuació del Pla de l'obra, valorada fins a 20 punts, s'obtéindrà segons la següent fórmula:

$P_A = P_M \cdot \frac{V_{obra}}{(20)}$
On: P_A= Puntuació adjudicatari P_M= Puntuació màxima, entre 0 i 20 punts. V_{obra}= Valoració obtinguda en el pla de l'obra, entre 0 i 20 punts

Aquest criteri, assegura que el licitador presenti un pla detallat i organitzat per a l'execució de l'obra, establint un seguiment adequat i eficient dels treballs i les tasques crítiques, així com les estratègies per reduir el temps d'execució. A més, es valora la planificació de la gestió de recursos humans i materials, i la seva implicació en la minimització d'impactes, com les molèsties als pacients i professionals del centre sanitari. Això garanteix l'optimització dels processos i la qualitat de l'execució del projecte.

2.2 Millores en les mesures de protecció nosocomial: màxim 3 punts

La extensió màxima serà de 1 pàgina, escrit amb lletra d'una alçada que faciliti la lectura (la mida mínima de la lletra correspondrà a la del valor indicat com a 10 en el programa d'edició Word) i es poden incloure esquemes, fotografies o altra informació gràfica.

Les mesures requerides per a la prevenció de les infeccions nosocomials són prioritàries quan es treballa en un ambient hospitalari, per aquest motiu es valorarà la creativitat i experiència per part de les empreses a l'hora de proposar alternatives o mesures que complementin i millorin les mesures ja contemplades en el projecte, i per tant suposin una prevenció de major nivell.

Aquest criteri, busca garantir que el licitador proposi millores innovadores i efectives per a la protecció nosocomial en l'entorn hospitalari. S'avaluarà la capacitat de l'empresa per identificar i implementar mesures addicionals que augmentin la seguretat en la prevenció d'infeccions, superant les mesures

mínimes establertes en el projecte inicial. Això permetrà un entorn més segur per als pacients i el personal sanitari, millorant la qualitat global de l'execució de l'obra.

2.3 Milllores en la operativa i logística de l'execució de les obres: màxim 3 punts

La extensió màxima serà de 1 pàgina, escrit amb lletra d'una alçada que faciliti la lectura (la mida mínima de la lletra correspondrà a la del valor indicat com a 10 en el programa d'edició Word) i es poden incloure esquemes, fotografies o altra informació gràfica.

Es valoraran aquelles propostes de millora en aspectes com la implantació, la logística, plantejament de sistemes o recursos tècnics addicionals per la coordinació amb altres industrials, per al seguiment documental de l'obra o per l'actualització dels plànols durant el transcurs de l'obra, també es valoraran alternatives per reduir molèsties als Serveis i als usuaris de zones properes, entre altres.

Aquest criteri, busca valorar la capacitat de l'empresa licitadora per proposar solucions innovadores i eficients que millorin la gestió operativa i logística de l'obra. A través d'aquesta valoració, s'impulsa la identificació de millores que permetin una coordinació més eficaç entre els diferents agents implicats, una millor gestió de recursos i una reducció de les molèsties tant a usuaris com als serveis del centre. Aquests aspectes contribueixen a una millor execució de l'obra, minimitzant els impactes i optimitzant els processos.

2.4 Millores del procés d'execució i de sistemes constructius o dels materials proposats: màxim 4 punts

La extensió màxima serà de 1 pàgina, escrit amb lletra d'una alçada que faciliti la lectura (la mida mínima de la lletra correspondrà a la del valor indicat com a 10 en el programa d'edició Word) i es poden incloure esquemes, fotografies o altra informació gràfica.

Es valoraran les propostes que millorin les activitats implicades en el procés d'execució i dels sistemes constructius mitjançant alternatives de eines, mitjans o equips, es valoraran opcions per reduir les afectacions a la infraestructura física de l'edifici o a les xarxes d'instal·lacions. També es valoraran propostes de materials alternatius que millorin la qualitat dels materials definits en el projecte, sempre que no representin una modificació del projecte, que les seves propietats siguin superiors a les especificades en projecte i que siguin compatibles amb els estàndards de l'hospital.

Aquest criteri, valora la capacitat de la licitadora per aportar millores en els processos d'execució i en els sistemes constructius, promovent l'ús de noves eines, mitjans o equips que optimitzin l'eficiència i minimitzin els impactes sobre la infraestructura existent. A més, es destaca la proposta de materials alternatius que millorin la qualitat dels materials previstos en el projecte, sempre que aquestes alternatives compleixin els requisits tècnics i operatius establerts, garantint la compatibilitat amb els estàndards exigits pel centre sanitari sense alterar el projecte original. Aquest enfocament afavoreix l'optimització dels recursos i millora la qualitat final de l'obra.

3. Condicions mínimes obligatòries.

Els licitadors han de complir cada una de les següents característiques i adjuntar la documentació acreditativa.

El no compliment de qualsevol d'elles serà motiu d'exclusió:

- Compromís d'execució de l'obra en el termini proposat per l'empresa licitadora segons l'apartat
- Certificat de visita a les instal·lacions de l'Hospital (el dia de visita es determinarà a l'anunci de licitació de la plataforma de contractació pública). En el cas de les empreses que ja hagin
- Compromís d'assumir les neteges de tota la zona d'obra segons les indicacions del Servei de Medicina Preventiva i el Servei d'Hoteleria de l'Hospital Universitari de Girona Dr. Josep Trueta.

Les neteges es faran al finalitzar les obres i els temps son estimats, al finalitzar es valorarà les hores reals en funció de les necessitats.

- a) Neteges durant l'execució d'obra: Una neteja diària de la totalitat de la zona que garanteixi unes condicions de manteniment i ordre de la zona.
- b) Neteges de final de la fase d'obra: Neteja general de tota la zona d'obres